



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ENTI RREGULLATOR I ENERGJISË
BORDI

VENDIM

Nr. 108, Datë 23.05.2025

MBI

DHËNIEN E AUTORIZIMIT NGA ERE PËR VENDOSJEN E KUOTAVE TË SHOQËRISË “G.S.K” SH.P.K. SI MJET PËR GARANTIMIN E DETYRIMIT NDAJ TË TRETËVE

Në mbështetje të nenit 16 të, ligjit nr. 43/2015 “Për sektorin e energjisë elektrike”, i ndryshuar; neneve 9, pika 8, dhe 10, të Rregullores për procedurat dhe afatet për dhënie autorizimit nga ERE për ndryshimin e statusit ligjor të të licencuarit, ndryshimin e ortakut/aksionarit që kontrollon interesat e të licencuarit dhe vendosjen e kuotave/aksioneve të ortakut/aksionerit që kontrollon interesat e të licencuarit si mjete për garantimin e përmbushjes së detyrimit/eve ndaj të tretëve, miratuar me vendimin e bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 235, datë 26.11.2021; si dhe nenit 15, të Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s, miratuar me vendimin e bordit të ERE-s nr. 96, datë 17.06.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 23.05.2025, mbasi shqyrtoi relacionin me nr. 1545/3 prot., datë 21.05.2025, të Drejtorisë së Licencimit dhe Autorizimeve, “Mbi kërkesën e shoqërisë “G.S.K” sh.p.k. për dhënie autorizimit nga ERE për vendosjen e kuotave të saj, si mjet për garantimin e detyrimit ndaj të tretëve”,

Konstatohet se:

Për qëllime të shqyrtimit të kërkesës për dhënie autorizimit për shoqërinë “G.S.K” sh.p.k., është ndjekur procedura dhe është analizuar dokumentacioni si vijon:

1. Kërkesa për Marrjen e Autorizimit

- Shoqëria, me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 1545 prot., datë 15.04.2025, ka paraqitur kërkesën për të marrë autorizimin e ERE-s për vendosjen barrës siguroese mbi kuotat e saj si mjet për të garantuar shlyerjen e detyrimit ndaj bankës “OTP Albania” sh.a.

2. Shqyrtimi i Kërkesës dhe Kërkesa për Dokumentacion Plotësues

- Shoqëria “G.S.K” sh.p.k. është licencuar në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike, me vendimin e bordit të ERE-s nr. 254, datë 23.08.2023, i ndryshuar.
- Pas shqyrtimit të kërkesës dhe dokumentacionit të depozituar nga shoqëria, me shkresën nr. 1545/1 prot., datë 30.04.2025, ERE i ka evidentuar shoqërisë mungesën e disa dokumenteve në aplikim, konkretisht: kontratën e kredisë, për t’u njohur me përmbajtjen dhe përcaktimet e

saj; vendimin gjyqësor për vendosjen e kuotave (dhe depozitimin e tij, nëse ekziston); si dhe sqarimin nëse ndonjë pjesë e dokumentacionit të dorëzuar kërkohet të mos jetë e hapur për publikim.

- Shoqëria me shkresën nr. 1545/2 prot., datë 05.05.2025 ka depozituar informacionin /dokumentacionin e kërkuar.

3. Përfundime dhe Kërkesa të tjera për Dhënien e Autorizimi

- Nga analiza përfundimtare e dokumentacionit të përcjellë nga shoqëria “G.S.K” sh.p.k., rezulton se është dorëzuar dokumentacioni në përputhje me kërkesat e parashikuara në nenet 5, 6, 7 dhe 8, të “*Rregullores për procedurat dhe afatet për dhënien e autorizimit nga ERE për ndryshimin e statusit ligjor të të licencuarit, ndryshimin e ortakut/aksionarit që kontrollon interesat e të licencuarit dhe vendosjen e kuotave/aksioneve të ortakut/aksionerit që kontrollon interesat e të licencuarit si mjete për garantimin e përmbushjes së detyrimit/eve ndaj të tretëve*”, miratuar me vendimin e bordit të ERE-s nr. 235, datë 26.11.2022, si vijon:

Neni 5, pika 2 - Kërkesa dhe dokumentet shoqëruese janë nënshkruar nga administratori i shoqërisë, në përputhje me kërkesat e Rregullores.

Plotësimi i kërkesave të nenit 5:

Neni 5, pika 4 - Dokumentacioni është paraqitur në gjuhën shqipe, në format origjinal ose të noterizuar dhe i shoqëruar me kopje elektronike.

Neni 5, pika 5 - Shoqëria ka bërë me dije se nuk ka pjesë të dokumentacionit të këtij aplikimi që konsiderohet se nuk duhet të jetë i hapur për publikim.

5. Plotësimi i Kërkesës sipas nenit 8:

Pika 1 - Janë paraqitur të gjitha të dhënat e kërkuara mbi shoqërinë, përfaqësuesin e autorizuar, arsyet për vendosjen e barrës sigurose, përshkrimi i detyrimeve dhe deklarata mbi statusin e kuotave.

Pika 2 - Janë dorëzuar të gjitha dokumentet përkatëse, përfshirë ekstraktin historik të regjistrit tregtar, vendimet e organeve drejtuese, marrëveshjen përkatëse dhe dokumentacionin tjetër shtetëror si më poshtë vijon:

- **Gërma “a”** - Ekstrakti historik i regjistrit tregtar: Shoqëria ka depozituar në ERE ekstraktin historik të regjistrit tregtar të saj, të vulosur elektronikisht nga QKB në datën 07.04.2025.
- **Gërma “b”** - Vendimi i organeve drejtuese: Është depozituar vendimi i Ortakut të Vetëm, nr.1, datë 08.04.2025, që miraton vendosjen e barrës sigurose mbi kuotat.
- **Gërma “c”** - Marrëveshjet përkatëse: Janë depozituar:

- Kontratë kredie, nr. 3143 rep., nr. 1385 kol., datë 14.04.2025, ndërmjet kredimarrësve dhe kredidhënësve, ku përcaktohet vendosja e barrës mbi kuotat e “G.S.K” sh.p.k.;
- Marrëveshja e barrës siguruese nr. 3145 rep., nr. 1387 kol., datë 14.04.2025, të nënshkruar mes bankës “BANKA OTP ALBANIA” sh.a. (në cilësinë e barrëmarrësit) dhe Z. Edmond Ademaj (në cilësinë e barrëdhënësit), që vendos barrën siguruese mbi 100% të kuotave të shoqërisë.

Pika 3 - Shoqëria ka shlyer të gjitha detyrimet financiare ndaj ERE-s.

6. Kushtet e Vendosura për Dhënien e Autorizimit

- Dhënia e autorizimit nga ERE për vendosjen e kuotave të shoqërisë “G.S.K” sh.p.k., si mjet për garantimin e detyrimit ndaj të tretëve, nuk e përjashton këtë të fundit nga detyrimi për të marrë autorizimet ose miratimet e nevojshme nga organet e tjera kompetente apo nga palët e treta përkatëse, në rast se kjo kërkohet nga kuadri ligjor ose nga marrëveshjet kontraktuale në fuqi. *Vendosja e këtij kushti bëhet për të garantuar se autorizimi i dhënë nga ERE mbetet i kufizuar vetëm në kuadër të ushtrimit të funksioneve të saj rregullatore, pa ndërhyrë apo anashkaluar detyrimet ligjore ose kontraktuale që mund të ketë shoqëria ndaj autoriteteve të tjera ose palëve të përfshira në marrëdhënie financiare apo tregtare. Në këtë rast, duke qenë se marrëveshja e huasë dhe marrëveshja siguruese janë nënshkruar me banka vendase, është përgjegjësi e shoqërisë të respektojë çdo detyrim tjetër jashtë kompetencës së ERE-s që mund të rrjedhë nga këto marrëveshje.*
- Në referencë të përcaktimeve të nenit 9, pika 8 të Rregullores, shoqëria duhet të depozitojë në ERE ekstraktin historik të regjistrit tregtar **brenda 10 (dhjetë) ditëve nga reflektimi në të i vendosjes së kolateralit mbi kuotat e saj.**
- Shoqëria detyrohet të njoftojë ERE-n **në rast të heqjes së barrës siguruese ose të ekzekutimit të saj të detyrueshëm.**

Për gjithë sa më sipër, bordi i ERE-s,

Vendosi:

1. Dhënien e autorizimit të ERE-s për vendosjen e kuotave të shoqërisë “G.S.K” sh.p.k. si mjet (barrë siguruese) për garantimin e përmbushjes së detyrimeve ndaj bankës “OTP ALBANIA” sh.a. (për kontratën e kredisë datë 14.04.2025).
2. Dhënia e Autorizimit nga ERE sipas përcaktimeve të pikës 1 të këtij vendimi nuk e çliron shoqërinë “G.S.K” sh.p.k. nga detyrimi për të marrë autorizimin/miratimin e organeve të tjera apo palëve të treta për këtë ndryshim, në rast se kjo kërkohet nga këto organe.

3. Shoqëria “G.S.K” sh.p.k. duhet të depozitojë në ERE ekstraktin historik të regjistrit tregtar brenda 10 (dhjetë) ditëve nga reflektimi në të i vendosjes së kolateralit mbi kuotat e saj.
4. Shoqëria duhet të njoftojë ERE-n për heqjen e barrës siguroese mbi kuotat ose në rast të ndodhjes së një ekzekutimi të detyrueshëm.
5. Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE në varësi të plotësimit/mosplotësimit të kushteve të vendosura në pikat 2 dhe 3 të këtij vendimi.
6. Drejtoria e Licencimit dhe Autorizimeve, të njoftojë shoqërinë “G.S.K” sh.p.k. për vendimin e bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t’i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes së vendimit, rishikimin e vendimit të bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETARI

Petrit AHMETI