



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
ENTI RREGULLATOR I ENERGJISË  
BORDI

VENDIM

Nr. 153, Datë 18.09.2020

MBI

**KËRKESËN E SHOQËRISË M.T.C ENERGY SH.P.K. PËR BARRËSIMIN DHE HIPOTEKIMIN E ASETVEVE TË SHOQËRISË “M.T.C ENERGY” SH.P.K. NË HEC RADOVË, NË FAVOR TË ALPHA BANK, NË ZBATIM TË KONTRATËS SË HUASË ME ALPHA BANK SH.A. NR. 125 REP, NR. 32 KOL, DATË 09.01.2020”.**

Në mbështetje të nenit 16, nenit 44, pika “1”, të Ligjit nr. 43/2015 “Për Sektorin e Energjisë Elektrike”, pikat 1.3 të “Licencës për Prodhimin e Energjisë Elektrike” të miratuar me vendimin e bordit të ERE-s Nr. 99, datë 17.06.2016, si dhe në zbatim të nenit 6; nenit 7 dhe nenit 8 të “Rregullores për procedurat e transferimit të aseteve nga të licencuarit” të miratuar me vendimin e bordit të ERE-s, Nr. 119, datë 21.07.2016, Bordi i Entit Rregullator të Energjisë (E.R.E), në mbledhjen e tij të datës 18.09.2020, mbasi shqyrtoi relacionin nr. 102/6 Prot, datë 11.09.2020, të përgatitur nga Drejtoria e Licencimit, Autorizimeve dhe Mbikqyrjes, në lidhje me kërkesën e shoqërisë “M.T.C ENERGY” sh.p.k., për transferimin e aseteve të saj nga Raiffeisen Bank sh.a. tek Alpha Bank sh.a.,

**Konstatoi se:**

- Bordi i ERE-s, me vendimin Nr. 107, datë 02.07.2020, vendosi të fillojë procedurën për shqyrtimin e kërkesës së shoqërisë “MTC ENERGY” sh.p.k., për transferimin e aseteve të saj nga Raiffeisen Bank sh.a. tek Alpha Bank sh.a”.
- Në vijim të kësaj vendimmarrje me shkresën nr. 679/4 prot, datë 07.07.2020, ERE iu drejtua shoqërisë duke i kërkuar saktësimin e objektit të kërkesës për të orientuar sa më saktë vendimmarrjen finale të ERE-s. Gjithashtu, shoqërisë iu kërkuua plotësimi i dokumentacionit të munguar.
- Në përgjigje të sa më sipër, shoqëria me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 679/6, datë 24.07.2020, ka përcjellë shpjegimet e saj dhe dokumentacionin e munguar.
- Shoqëria “MTC Energy” sh.p.k. me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 679/8, datë 08.09.2020, ka saktësuar objektin e kërkesës së saj, në “Kërkesë për miratimin nga Bordi i ERE-s për barrësimin dhe hipotekimin e aseteve përkatëse të shoqërisë “M.T.C Energy” sh.p.k. në HEC Radovë, në favor të Alpha Bank, në zbatim të Kontratës së huasë me Alpha Bank sh.a. nr. 125 Rep, nr. 32 Kol, datë 09.01.2020”.
- Pas saktësimit të objektit të kërkesës, ERE vlerëson se kjo kërkesë është objekt shqyrtimi nga ERE.
- Shoqëria "M.T.C Energy" sh.p.k. është një shoqëri koncesionare e krijuar në bazë të Kontratës së Koncesionit nr. 680 Rep, dhe nr. 87 Kol, datë 09.03.2009, të formës BOT (ndërtim, operim dhe

transferim i të drejtës së pronësisë dhe operimit në përfundim të Kontratës së Koncesionit tek Autoriteti Kontraktues) të nënshkruar me Ministrinë e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, në cilësinë e Autoritetit Kontraktues, për ndërtimin e hidrocentralit "RADOVE".

- Kjo shoqëri është regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit me datë 24.03.2009, në përputhje me Kontratën e Koncesionit, dhe Ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Rregjistrimit" dhe objekti i veprimtarisë së saj është: "Ndërtimi, operimi dhe transferimi i HEC "Radovë" tek Autoriteti Kontraktues ku përfshihen financimi, ndërtimi dhe vënia në punë, prodhimin, furnizimi, trasmetimi, shpërndarja, eksportimin dhe shitjen e energjisë elektrike, në zbatim të kontratës së koncesionit nr. 680 Rep, nr. 87 Kol, datë 09.03.2009.

Aplikimi plotëson tërësisht kërkesat e parashikura nga ERE në *Rregulloren për Procedurat e Transferimit të Aseteve nga të Licencuarit* si më poshtë:

- Neni 7 pika 1 gërmat: "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g", "h", "i" dhe "j", Janë plotësuar në mënyrë korrekte.
- Neni 7 pika 3, (Subjektet koncensionare të licencuar, të cilët aplikojnë për miratimin e transferimit të asetëve në ERE, duhet të shprehin në formë të shkruar në marrëveshjen e transferimit të asetëve, detyrimet me të cilat ngarkohen për shkak të marrëveshjes së koncensionit e pjesët që transferojnë tek përfituesi. Kjo përfshin edhe informimin e Organit Shtetëror të Autorizuar (MEI) në lidhje me qëllimin e transferimit të asetëve). Plotësuar. Me shkresën nr. 8357/1 prot., datë 25.10.2019 të MIE-s, aplikuesi ka marrë miratimin për vendose hipoteke, peng apo ndonjë barrë tjetër mbi asetet që do të krijohen në zbatim të projektit të punimeve si dhe të lidhë cdo lloj marrëveshje financimi me cdo palë financuese, me kusht që hipoteka , peng apo barra tjetër si dhe marrëveshja përkatëse e financimit t'i shërbejë përmbushjes së detyrimeve të koncesionarit në këtë kontratë.

Për gjithë sa më sipër cituar bordi i ERE-s,

#### **Vendosi:**

1. Të miratojë kërkesën e shoqërisë "M.T.C ENERGY" sh.p.k., për barrësimin dhe hipotekimin e asetëve fikse dhe që i shërbejnë aktivitetit të licencuar të shoqërisë "M.T.C Energy" sh.p.k. në HEC Radovë, në favor të Alpha Bank, në zbatim të Kontratës së huasë me Alpha Bank sh.a. nr. 125 Rep, nr. 32 Kol, datë 09.01.2020" ( bashkëlidhur lista e asetëve).
2. Drejtoria Juridike dhe Zgjidhjes së Mosmarrëveshjeve, të njoftojë palët e interesit për vendimin e bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.







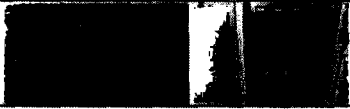




Për këtë vendim mund të kërkohet rishikim në ERE brenda 7 ditëve kalendarike si dhe mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.



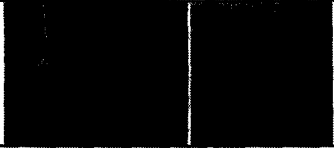





Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

**KRYETARI I ERE**

**Petrit AHMETI**

## ASETET E HEC RADOVË

Nr.	EMËRTIMI	NJËSIA	SASIA	SHËNIME
<b>I</b>	Godina e Hidrocentralit 24.50 m x 13.40 m=328.30 m <sup>2</sup> . Seksioni i dyte eshte salla e transformatoreve çelave me permasa 24.50 m x 4.20 m=102.90 m <sup>2</sup> . Sipërfaqja e pergjitheshme eshte 328.30 m <sup>2</sup> + 102.90 m <sup>2</sup> =431.20 m <sup>2</sup>	m2	380	
1	Hidroturbina Pelton 1397 Kw (P=1397 Kw H=152m Tipi: HLA520-WJ-100 ; Q=2.1 m <sup>3</sup> /sek Nr. rrot.= 600 rrot/min Nr. Serisë --; datë (SIEMENS)	copë	2	
2	Gjeneratorë (SIEMENS) P=4300 Kw Tipi: SFW4300-8-1730 6300V; 463.6A; 50Hz Faktori Fuqisë 8.85 ; Lidhja YII Nr. serisë 10315	copë	2	
	Unit power e lubrifikimit			
3	Valvolat Flutur Pjesët ndihmëse te valvoles Reagimi per 2 sek	copë	2	
	Vinc ure 12.5 ton	cope	1	
<b>II</b>	<b>MBROJTJA</b>	unit	1 x 2	
	Panel Gjeneratori/komandimi (SIEMENS)	copë	2	
	Paneli mbrojtjeve (SIEMENS)	copë	2	
	Paneli Eksitimit (SIEMENS)	copë	1	
	Paneli Sinkronizimit (SIEMENS)	copë	2	
<b>III</b>	<b>CELAT</b>	unit	1 x 2	
	Cela linjes 10 kV (SIEMENS)	copë	1	

	Cela matjes 10 kV (SIEMENS)	copë	2	
	Cela e Gjeneratorit (SIEMENS)	copë	1	
	Cela transformatorit n.v. 10kV (SIEMENS)	copë	2	
	Panel komandimi në distancë (SIEMENS)	copë	2	
	Paneli i nivelit të basenit	copë	1	
	Paneli i shpërndarjes AC/DC (SIEMENS)	copë	1	
	Rrufepritëse	copë	0	
	Tokëzimi	unit	1	
<b>IV</b>	<b>TRANSFORM. KONS. VETIAK</b>	unit	6	
	Transformator Kons. veti. 100 kVA	copë	1	
	Transformator fuqie 2000kVA (SIEMENS)	copë	2	
<b>VI</b>	<b>LINJA 10KW</b>	unit	4 500	
	Shtylla çeliku	copë	4	
	Shtylla betoni 12 ml	copë	108	
	Linje kablore 10 kv	ml	2 225	
	Linja e tensionit 10 KV	ml	4 500	
	Kabull elektrik	ml	2 500	
	Fibër optike	ml	2600	
<b>VII</b>	<b>KANALET E DERIVACIONIT</b>			
	Kanal derivacioni 1.8x4 m	ml	40	
	Kanal shkarkimi 1.8x4 m	ml	70	
	Tunel 2.5 0x 2.30 m	ml	640	
<b>VIII</b>	<b>VEPRAT E MARRJES</b>			
	Vepra e Marrjes Nr.1	copë	1	
	Përmasat janë (9x1.7) m.			
	Vepra e Marrjes Nr.2.	copë	1	
<b>IX</b>	<b>DEKANTUESI</b>	unit	2	

	Dekantuesi Nr1	copë	1	
	Dekantuesi Nr2	copë	1	
	<b>BASENI I PRESIONIT</b>			
	Baseni i Presionit Nr.1			
	Baseni i Presionit Nr.2			
<b>XI</b>	<b>PENSTOCK-U</b>			
	Tubi GRP D1200 & D1300 mm	ml	1443	
	Tubacion Celiku D800& D 1300/1200	ml	749.7	
	Ankera	copë	11	
	Porta metalike	cope	8	
	Tokë truall në pronësi	m2	1690	
	Tokë me qera	m2	8630	
	Rrugët e shërbimit	ml	5500	

**Tabela 1: Asetet e HEC Radovë**

**Tabela 1: Asetet e Instaluar ne Godine HEC Radovë**

Emërtimi	Marka	Çmimi	Lloji	Kodi i artikullit	Nr. serial	Viti
Turbina 1	Koessler	325000	Pelton	84109000	5298	2013
Turbina 2	Koessler	325000	Pelton	84109000	5298	2013
Gjenerator 1	Hitzinger	143500	Vertikal	85016400	139868	2013
Gjenerator 2	Hitzinger	143500	Vertikal	85016400	139868	2013
Pajisje të tensionit të mesëm	Siemens	86000	Tre fazor	85372091	-----	2013
Pajisje të tensionit të ulët	Siemens	103000	Tre fazor	85372091	-----	2013
Transformatori 1	Siemens	40000	Tre fazor	85043400	85892	2014
Transformatori 2	Siemens	40000	Tre fazor	85043400	85892	2014
Transformatori 3	Siemens	7000	Tre fazor	85043300	85892	2014
Vinc 12 Ton	-	12000				2013

1213000



### **Përroi i Çarshovës**

- 1- Vepra e Marrjes Nr.1
- 2- Kanali Derivacionit L= 40 ml
- 4- Baseni i Dekantimit

### **Përroi i Postenanit**

- 1- Vepra e Marrjes Nr.2
- 2- Baseni i Dekantimit
- 3- Kanali Derivacionit L= 70ml

### **Bashkimi i dy Përrenjeve**

- 1- Tunel 2.7x2.7 m 640 ml
- 2- Tubi GRP D1200 & D1300 mm : L=1442.50 ml
- 3- Tubacion Çeliku D1200/1100/800 mm L=786.70 ml
- 4- Linja Elektrike e Trasmimit të Energjisë 10 kv (L= 4 500 ml me 4 cope shtylla metalike dhe 12 shtylla betoni)
- 5- Godinës së Agregateve me sipërfaqe totale: 328.30 m<sup>2</sup> · Godina e Hidrocentralit 24.50 m x 13.40 m=328.30 m<sup>2</sup>. Seksioni i dyte është salla e transformatoreve çelave me permasa 24.50 m x 4.20 m=102.90 m<sup>2</sup>. \Sipërfaqe e përgjithshme është 328.30 m<sup>2</sup> + 102.90 m<sup>2</sup> = 431.20 m<sup>2</sup>
- 6- Agregatet Teknologjike (Turbina copë-2; Gjeneratorë copë-2; Vinç 12.5 Ton-copë-1)
- 7-Kanali i shkarkimit l=70 ml

**Fuqia e kapacitive të turbinave të instaluar në HEC Radovë është :2 x 1397 =2794 KW**

### **ÇËSHTJET MBI BARRËN E PRONËSISË**

Sipas dokumentave kocesioni disponon këto çertifikata të pasurive të paluatshme:

- 1- Nr. Pasurie 452/4 ND –Zona kadastrale Nr. 3034 me emërtim "MTC ENERGY" me sipërfaqe 380 m2 (referuar çertifikatës së Pronësisë Nr. 968389. datë 10.06.2015)
- 2- Nr. Pasurie 452/3 ND –Zona kadastrale Nr. 3034 me emërtim "MTC ENERGY" me sipërfaqe 450 m2 (referuar çertifikatës së Pronësisë Nr.968391. datë 10.06.2015)
- 3- Nr. Pasurie 106/1 ND – Zona kadastrale Nr. 3144 me emërtim Ndërtese me sipërfaqe 860 m2 (referuar çertifikatës së Pronësisë Nr.968392. datë 10.06.2015)