



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**ENTI RREGULLATOR I ENERGJISË
BORDI**

VENDIM

Nr. 284, Datë 25.09.2023

MBI

**DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN E BORDIT TË ERE-S NR. 99, DATË 16.04.2021
MBI LICENCIMIN E SHOQËRISË “GERTI” SH.P.K. NË VEPRIMTARINË E
PRODHIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE NGA HEC “VARDARI” ME KAPACITET
TË INSTALUAR 1972 KW”, I NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 16 të ligjit nr. 43/2015 “Për sektorin e energjisë elektrike”, i ndryshuar; nenit 113 të ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”; si dhe nenit 15 të Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s, miratuar me vendimin e bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 99, datë 16.04.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 25.09.2023, mbasi shqyrtoi relacionin me nr. 307/4 prot., datë 21.09.2023, të përgatitur nga Drejtoria e Licencimit, Autorizimeve dhe Mbikëqyrjes “Mbi disa ndryshime në vendimin e bordit të ERE-s nr. 99, datë 16.04.2021 “Mbi licencimin e shoqërisë “GERTI” sh.p.k., në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga hidrocentrali “Vardari” me kapacitet të instaluar 1972 kW”,

Konstatohet se:

- Bordi i ERE-s me vendimin nr. 99, datë 16.04.2021, të ndryshuar me vendimin nr. 208, datë 17.08.2022, ndër të tjera në pikat 2, 4 dhe 5 ka vendosur detyrimin e shoqërisë “GERTI” sh.p.k që brenda 6 (gjashtë) muajve nga marrja dijeni e këtij vendimi, shoqëria “GERTI” shpk të depozitojë në ERE: çdo dokument që vërteton kalimin e pronësisë apo dhënien në përdorim të aseteve nga shoqëria “Drini Bulqizë” shpk te shoqëria “GERTI” shpk.
- Të dokumentojë në ERE transferimin e Kontratës së qirasë për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullësor publik, ndërtim dhe shfrytëzim HEC “Vardari”, të lidhur me Bashkinë Librazhd, nga Drini Bulqizë shpk, te shoqëria GERTI sh.p.k.
- Në përfundim të afatit të lejes së përdorimit të burimit ujor (data e përfundimit 16.10.2022), shoqëria “GERTI” shpk, ta depozitojë atë me afate të rinovuara, jo më vonë se një muaj pas nënshkrimit të rinovimit të saj.

- Në lidhje me kushtin i cili ka të bëjë me depozitimin e çdo dokumenti që vërteton kalimin e pronësisë apo dhënien në përdorim të aseteve nga shoqëria “Drini Bulqizë” sh.p.k. te shoqëria “GERTI” sh.p.k. shoqëria në kuadër të aplikimit për licencim ka depozituar dokumentacioni si më poshtë:
 - Kontratën e shit blerjes së kuotave të HEC “Vardarit” me nr. 744 Rep., nr. 147/2 Kol, datë 14.06.2020, lidhur ndërmjet shoqërisë “DRINI BULQIZË” sh.p.k. në cilësinë e shitësit dhe shoqërisë “GERTI” sh.p.k. në cilësinë e blerësit, në të cilën pasqyrohet shitja e 100% të kuotave të HEC “Vardari”.
 - Amendimin e Kontratës së Konçesnionit nr. 1818 Rep dhe nr. 388/2 Kol., datë 24.12.2020, “Për Kontratën e Ndërtimit shfrytëzimit dhe administrimit të hidrocentralit “Vardari me kapacitet 1.972 MW, në përroin e Vardarit dhe Valit, degë e Përroit të Zallit të Kostenjës, Bashkia Librazhd, Qarku Elbasan”, të drejtat dhe detyrimet e shoqërisë “Drini Bulqize” sh.p.k. i janë transferuar shoqërisë “GERTI” sh.p.k.
 - Marrëveshjen e lidhjes së re me nr. 3045/2 prot., datë 03.03.2021, të nënshkruar midis shoqërisë “GERTI” sh.p.k. dhe OSSH sh.a. për lidhjen e HEC “Vardari” me rrjetin e shpërndarjes së energjisë elektrike.
 - Lejen e përdorimit të burimit ujor sipërfaqësor të transferuar nga “DRINI BULQIZË” te shoqëria “GERTI” sh.p.k.
 - VNM Paraprake, lëshuar nga Agjensia Kombëtare e Mjedisit (AKM), me nr. 858 prot., datë 05.04.2017, me nr. 211 Identifikim dhe nr. 14 Vendimi, për Personin Juridik “Drini Bulqizë” sh.p.k., “Për të zhvilluar projektin e HEC “Vardari”. Duke qënë se shoqëria ka bërë me dije se punimet e HEC-it ndodheshin në fazën finale atëherë Leja Mjedisore, është konsideruar e vlefshme.
- Nga dokumentacioni i sipërcituar, shoqërisë i është lënë kusht në vendimin e licencimit për të depozituar kontratën “Për dhënie në përdorim të fondit pyjor/kullor publik, ndërtim dhe shfrytëzim HEC “Vardari”, e lidhur ndërmjet palëve, Bashkisë Librazhd dhe subjektit “GERTI” sh.p.k., pasi kjo kontratë ishte ende në emër te subjektit “Dirini Bulqizë” sh.p.k. dhe ishte i vetmi dokumentacion i pa ndryshuar në aplikim.
- Me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 307/1 prot., datë 23.03.2023 shoqëria depozitoi Amendim Kontrate me nr. 4609 prot., datë 14.10.2022. për kontratën nr. 5006/1 prot datë 08.08.2017 “Për dhënie në përdorim të fondit pyjor/kullor publik, ndërtim dhe shfrytëzim HEC “Vardari”, e lidhur mes palëve Bashkisë Librazhd dhe subjektit “GERTI”shpk. Me depozitimin e këtij dokumentacioni vlerësojmë se shoqëria ka plotësuar sa kërkuar në vendimin nr. 99/2021 i ndryshuar.
- Në kuptim të kërkesave të pikës 2 dhe 4 të vendimit të licencimit nr. 99/2021 i ndryshuar, të cilat lidhen me pronësinë dhe të drejtën e shfrytëzimit të Hec “Vardar” rezulton se tashmë i gjithë dokumentacioni është në emër të subjektit “GERTI” sh.p.k., vlerësojmë që kushti i vendosur në pikën 2 të këtij vendimi të konsiderohet i plotësuar dhe të shfuqizohet. Ndërsa në lidhje me kushtin e vendosur në pikën 4 të vendimit, në vijim të shkresës së depozituar

nga shoqëria dhe protokolluar në ERE me nr.307/1 prot., datë 23.03.2023 në të cilën ka depozituar Amendim Kontrate me nr.4609 prot., datë 14.10.2022. për kontratën nr.5006/1 prot datë 08.08.2017 “Për dhënie në përdorim të fondit pyjor/kullosor publik, ndërtim dhe shfrytëzim HEC “Vardari”, e lidhur mes palëve Bashkisë Librazhd dhe subjektit “GERTI” sh.p.k. për një afat 10 (dhjetë) vjeçar duke filluar nga data 07.08.2017 deri më datë 07.08.2027 me të drejtë rinovimi, konstatojmë se kjo kontratë nuk mbulon të gjithë afatin e vlefshmërisë së licencës së shoqërisë dhe i nënshtrohet rinovimit, vlerësojmë që kjo pikë të ndryshojë, duke i lënë kushtin shoqërisë që të depozitohet në ERE kontratën e qirasë me Bashkinë Librazhd me afat të rinovuar **brenda datës 07.08.2027**, ose çdo dokument tjetër që rregullon pronësinë në zonën ku shtrihet projekti.

- Për sa i përket kushtit të vendosur në pikën 3 të këtij vendimi, rezulton se shoqëria “GERTI” sh.p.k. ka depozituar lejen e rinovuar të përdorimit të burimit ujqor sipërfaqësor me nr. Serie 000104, nr.193 prot., datë 28.02.2023, të miratuar me vendimin nr. 7, datë 23.02.2023, të Këshillit të Basenit Ujqor (KBU) Shkumbin për përdorim të burimit ujqor sipërfaqësor për HEC “Vardari”, me një afat 5-vjeçar, deri më datë 23.02.2028.
- Me depozitim të këtij dokumenti, shoqëria ka plotësuar kushtin e vendosur në pikën 3 të vendimit nr. 99/2021, i ndryshuar, por duke qënë se kjo leje nuk mbulon të gjithë periudhën e licencimit dhe i nënshtrohet rinovimit, vlerësohet që kjo pikë të ndryshojë, duke i lënë kushtin shoqërisë që të depozitohet në ERE, lejen e rinovuar për përdorimin e burimit ujqor sipërfaqësor për prodhim hidroenergje nga HEC “Vardari” brenda datës 23.02.2028.
- Në nenin 113 të ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”, është parashikuar mundësia e shfuqizimit të plotë apo të pjesshëm të një akti, me nismën e vet organit që e ka nxjerrë, duke përcaktuar dhe formën ligjore të këtij ndryshimi të aktit, e cila duhet të bëhet me një akt të ri me shkrim.

Për gjithë sa më sipër, bordi i ERE-s,

Vendosi:

1. Pika 2 e vendimit të bordit të ERE-s nr. 99, datë 16.04.2021, i ndryshuar, shfuqizohet.
2. Pika 3 e vendimit të bordit të ERE-s nr. 99, datë 16.04.2021, i ndryshuar, ndryshon dhe bëhet:
 3. *Shoqëria “GERTI” sh.p.k. duhet të depozitohet në ERE lejen e rinovuar të përdorimit të burimit ujqor sipërfaqësor për prodhim hidroenergje nga HEC “Vardari” brenda datës 23.02.2028.*
3. Pika 4 e vendimit të bordit të ERE-s nr. 99, datë 16.04.2021, i ndryshuar, ndryshon dhe bëhet:

4. Shoqëria “GERTI” sh.p.k. duhet të depozitohet në ERE kontratën e qirasë së rinovuar me Bashkinë Librazhd, jo më vonë se data 07.08.2027, ose çdo dokument tjetër që rregullon pronësinë në zonën ku shtrihet projekti.

4. Drejtoria e Licencimit, Autorizimeve dhe Mbikëqyrjes, të njoftojë aplikuesin për vendimin e bordit të ERE-s

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t’i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes dijeni, rishikimin e vendimit të bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETARI

Petrit AHMETI